SANTAMARINA NEGOCIOS INMOBILIARIOS

15 de Mayo de 2012
Área de Administración Web

INICIO | MAILS (32)

Fabiana Marsicano | Salir

Cuentas > Editar

Propietario Titular	Chiocca, Juan Carlos / Emy (esposa) Moneda: $ Descripción: Cuenta pesos Chiocca, Juan Carlos Observaciones:

Filtro: Vigencia Inicial Vigencial Final Filtrar

Concepto	Fecha	Ingreso	Egreso	Saldo
Arrastre de Saldo **Descripción concepto:** Arrastre de saldo año 2008 **Registro en Administración Prop 32**	01-01-2009		$ 142,73	$ -142,73
Elementos / electrodomésticos para el hogar **Descripción concepto:** Por la compra de un mantel y repasadores **Registro en Administración Prop 32**	05-02-2009		$ 57,00	$ -199,73
Efectivo a cuenta de Gastos **Descripción concepto:** Saldado por la propietaria en Cariló. **Registro en Administración Prop 32**	03-03-2009	$ 200,00		$ 0,27
Servicios de electricidad **Proveedor:** Calp **Descripción concepto:** Reintegro de Luz 2da. de enero 2009 **Registro en Administración Prop 32**	06-06-2009	$ 53,89		$ 54,16
Techista **Descripción concepto:** Efectivo a cuenta para trabajos. Reparación de techo. **Registro en Administración Prop 32**	06-06-2009	$ 1.000,00		$ 1.054,16
Techista **Registro en Administración Prop 32**	19-06-2009		$ 1.000,00	$ 54,16
Servicios de electricidad **Proveedor:** Calp **Descripción concepto:** Por el reintegro de luz 2da. de febrero 2009 **Registro en Administración Prop 32**	11-08-2009	$ 21,80		$ 75,96
Alquileres 1° Quincena de Enero (29-12-2009 / 15-01-2010) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	23-09-2009	$ 5.000,00		$ 5.075,96
Comisiones Propietarios **Inquilino:** Fabiana Karina, Villa Segovia 1° Quincena de Enero (29-12-2009 / 15-01-2010) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	23-09-2009		$ 300,00	$ 4.775,96
Comisiones Propietarios **Inquilino:** Luciano, Cozzarin 2° Quincena de Enero (16-01-2010 / 31-01-2010) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	28-09-2009		$ 300,00	$ 4.475,96
Alquileres 2° Quincena de Enero (16-01-2010 / 31-01-2010) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	28-09-2009	$ 5.000,00		$ 9.475,96
Alquileres Febrero (01-02-2010 / 28-02-2010) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	30-09-2009	$ 7.000,00		$ 16.475,96

Comisiones Propietarios **Inquilino:** Luciana Debora / Cristian, Perera Febrero (01-02-2010 / 28-02-2010) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	30-09-2009		$ 420,00	$ 16.055,96
Alquileres **Descripción concepto:** Liquidado 2° Quincena de Enero (16-01-2010 / 31-01-2010) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	07-10-2009		$ 4.700,00	$ 11.355,96
Alquileres **Descripción concepto:** firmo contrato directamente con el inquilino Febrero (01-02-2010 / 28-02-2010) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	19-10-2009		$ 6.580,00	$ 4.775,96
Alquileres **Descripción concepto:** depositado en la cuenta del propietario 1° Quincena de Enero (29-12-2009 / 15-01-2010) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	30-10-2009		$ 4.700,00	$ 75,96
Personal de limpieza / Chicas **Proveedor:** **Registro en Administración Prop 32**	01-01-2010		$ 35,00	$ 40,96
Alquileres 1° Quincena de Enero (29-12-2010 / 15-01-2011) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	07-09-2010	$ 5.500,00		$ 5.540,96
Comisiones Propietarios **Inquilino:** Fabiana Karina, Villa Segovia 1° Quincena de Enero (29-12-2010 / 15-01-2011) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	07-09-2010		$ 330,00	$ 5.210,96
Servicios de limpieza **Proveedor:** Graciela Costera (Encargada casas 32 y 200) **Descripción concepto:** Por trabajos en la propiedad a pedido de la Propietaria **Registro en Administración Prop 32**	22-09-2010		$ 155,00	$ 5.055,96
Alquileres **Proveedor:** Inmobiliaria Santamarina **Descripción concepto:** Pago desde la Oficina 2° Quincena de Enero (16-01-2011 / 31-01-2011) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	18-10-2010		$ 5.170,00	$ -114,04
Alquileres **Proveedor:** Inmobiliaria Santamarina **Descripción concepto:** Pago Alquileres de 1º y 2º Enero 1° Quincena de Enero (29-12-2010 / 15-01-2011) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	18-10-2010		$ 5.170,00	$ -5.284,04
Alquileres 2° Quincena de Enero (16-01-2011 / 31-01-2011) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	20-10-2010	$ 5.500,00		$ 215,96
Comisiones Propietarios **Inquilino:** Luciano, Cozzarin 2° Quincena de Enero (16-01-2011 / 31-01-2011) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	20-10-2010		$ 330,00	$ -114,04
Servicios de limpieza **Proveedor:** Graciela Lestegas **Descripción concepto:** Pago limpieza **Registro en Administración Prop 32**	22-10-2010	$ 155,00		$ 40,96
Jardinería **Proveedor:** Manfredo Schiffer **Descripción concepto:** Pago a Jardinero por cuenta a Propietario **Registro en Administración Prop 32**	25-10-2010	$ 1.750,00		$ 1.790,96
Jardinería **Proveedor:** Manfredo Schiffer **Descripción concepto:** Pago a Jardinero segun acordado con Propietario	01-11-2010		$ 1.750,00	$ 40,96

Registro en Administración Prop 32				
Alquileres 1° Quincena de Febrero (01-02-2011 / 15-02-2011) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	02-12-2010	$ 4.500,00		$ 4.540,96
Comisiones Propietarios **Inquilino:** María Valeria, Oyuela 1° Quincena de Febrero (01-02-2011 / 15-02-2011) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	02-12-2010		$ 270,00	$ 4.270,96
Alquileres **Proveedor:** Inmobiliaria Santamarina **Descripción concepto:** Pago desde la oficina 1° Quincena de Febrero (01-02-2011 / 15-02-2011) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	13-12-2010		$ 4.270,00	$ 0,96
Insumos Varios **Proveedor:** Master Gas **Descripción concepto:** segun remito N|° 02-00035562 **Registro en Administración Prop 32**	05-01-2011		$ 12,24	$ -11,28
Electricista **Proveedor:** Francisco A Vera Paredes **Descripción concepto:** Por tener un reflector quemado en la parrilla **Registro en Administración Prop 32**	28-01-2011		$ 100,00	$ -111,28
Alquileres 2° Quincena de Febrero (16-02-2011 / 28-02-2011) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	16-02-2011	$ 4.000,00		$ 3.888,72
Comisiones Propietarios **Inquilino:** Alejandro Jose, Taussig 2° Quincena de Febrero (16-02-2011 / 28-02-2011) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	16-02-2011		$ 240,00	$ 3.648,72
Alquileres **Proveedor:** Inmobiliaria Santamarina **Descripción concepto:** Pagado desde la oficina **Registro en Administración Prop 32**	04-03-2011		$ 3.648,00	$ 0,72
Reintegros Inquilinos **Proveedor:** Inmobiliaria Santamarina **Descripción concepto:** Reintegro inquilino reposición inventario **Registro en Administración Prop 32**	24-04-2011	$ 36,52		$ 37,24
Servicios de electricidad **Proveedor:** Calp **Descripción concepto:** Por pago factura para cambio de titularidad.de la propiedad. ete monto seradescontado de las proxima factura. **Registro en Administración Prop 32**	29-07-2011		$ 307,06	$ -269,82
Alquileres 1º Quincena de Enero (29-12-2011 / 15-01-2012) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	06-09-2011	$ 6.600,00		$ 6.330,18
Comisiones Propietarios **Inquilino:** Fabiana Karina, Villa Segovia 1º Quincena de Enero (29-12-2011 / 15-01-2012) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	06-09-2011		$ 396,00	$ 5.934,18
Alquileres **Proveedor:** Inmobiliaria Santamarina **Descripción concepto:** Deposito inquilino en su Cta 1º Quincena de Enero (29-12-2011 / 15-01-2012) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	26-09-2011		$ 5.834,00	$ 100,18
Alquileres **Proveedor:** Inmobiliaria Santamarina **Descripción concepto:** Pagado por Inquilino a Propietario por medio de deposito Bancario, confirma Belen 1º Quincena de Febrero (01-02-2012 / 15-02-2012) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	26-09-2011		$ 5.076,00	$ -4.975,82
Alquileres **Proveedor:** Inmobiliaria Santamarina	29-09-2011		$ 100,18	$ -5.076,00

Descripción concepto: Pagado a la firma de contrato al propietario a la firma de Contrato 1º Quincena de Enero (29-12-2011 / 15-01-2012) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**				
Alquileres 1º Quincena de Febrero (01-02-2012 / 15-02-2012) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	10-10-2011	$ 5.400,00		$ 324,00
Comisiones Propietarios **Inquilino:** Fabio Javier, Codina 1º Quincena de Febrero (01-02-2012 / 15-02-2012) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	10-10-2011		$ 324,00	$ 0,00
Alquileres 2º Quincena de Enero (16-01-2012 / 31-01-2012) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	24-10-2011	$ 6.600,00		$ 6.600,00
Comisiones Propietarios **Inquilino:** Javier Gonzalo, Centeno 2º Quincena de Enero (16-01-2012 / 31-01-2012) **Propiedad:** 32 **Registro en Administración Prop 32**	24-10-2011		$ 396,00	$ 6.204,00
Alquileres **Proveedor:** Inmobiliaria Santamarina **Descripción concepto:** Pago desde oficina **Registro en Administración Prop 32**	10-12-2011		$ 6.204,00	$ 0,00
Personal de limpieza / Chicas **Proveedor:** Francia Ignacio **Descripción concepto:** Por repaso ingreso de inquilinos **Registro en Administración Prop 32**	28-12-2011		$ 100,00	$ -100,00
Servicios Gas/Sanitarios **Proveedor:** Master Gas **Descripción concepto:** Por la compra de repuesto (camara silenciosa univerdal **Registro en Administración Prop 32**	07-01-2012		$ 44,26	$ -144,26
Servicios Gas/Sanitarios **Proveedor:** Master Gas **Descripción concepto:** Por la compra de una valvula de admisin de regulador de 1/2 **Registro en Administración Prop 32**	09-01-2012		$ 46,38	$ -190,64
Plomeria **Proveedor:** Mario/Horacio Coria **Descripción concepto:** Cambio de valvula de obturador e deposito de baño **Registro en Administración Prop 32**	20-01-2012		$ 250,00	$ -440,64
Electricista **Proveedor:** Grupo Vamar **Descripción concepto:** Por la compra de 4 focos $ 10 C/U **Registro en Administración Prop 32**	04-02-2012		$ 40,00	$ -480,64
Plomeria **Proveedor:** Mario/Horacio Coria **Descripción concepto:** Cambio de automatico de tanque **Registro en Administración Prop 32**	05-02-2012		$ 210,00	$ -690,64
Plomeria **Proveedor:** Mario/Horacio Coria **Descripción concepto:** Por reparacion de Corto circuito. (Casa sin luz) **Registro en Administración Prop 32**	19-02-2012		$ 180,00	$ -870,64

Saldo de cuenta: $ -870,64

Volver

Administración Inmobiliaria Santamarina - Derechos Reservados Colorama 2009